



65629 Niederneisen, 07.07.2021

Protokoll

**zur Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde
Niederneisen in der 16. Wahlperiode 2019/2024
am Dienstag, den 07.09.2021 um 19.00 Uhr
im Mehrzweckraum der Grundschule Niederneisen in der
Ortsgemeinde Niederneisen.**

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 21.30 Uhr

Dieses Protokoll umfasst 5 Seiten

Vorsitzender:

Protokollführer: Armin Bendel

(Armin Bendel)
Ortsbürgermeister

| Anwesende | Ja | Nein | entschuldigt |
|---------------------|----|------|--------------|
| Bendel, Armin | X | | |
| Wagenbrenner, Bernd | | | X |
| Sieg, Michael | X | | |
| Willig, Marcel | X | | |
| Rauner, Alfred | | | X |
| Welter, Martina | X | | |
| Lieber, Jürgen | X | | |
| Lieber, Desiree | X | | |
| Schelke, Andreas | X | | ab TOP 2 |
| Habke, Natascha | X | | |
| Jansing, Carsten | X | | |
| Hänsel-Siraf, Anke | X | | |
| Grunert, Dirk | X | | |
| Heuser, Roger | X | | |
| Kreckel, Sascha | X | | |
| Winter, Jana | X | | |
| Siekmann, Michaela | X | | |
| | | | |

Außerdem anwesend: Herr Manfred Rosch (Wanderwegebeauftragter der Gemeinde)

**Tagesordnung:
Öffentliche Sitzung**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Informationen über die Wanderwegesituation in Niederneisen
3. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Heizung/Lüftung/Sanitär in der Kindertagesstätte entsprechend Submissionsergebnis
4. Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses zum 31.12.2019 (§114 Abs. 1 Satz 1 GemO) mit nachträglicher Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen sofern keine vorherige Zustimmung erfolgte, nachträglich genehmigt (§ 100 GemO)
5. Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Ortsbürgermeisters und der Ortsbeigeordneten, sowie des Bürgermeisters und der Beigeordneten der Verbandsgemeinde Hahnstätten (§114 Abs. 1 Satz 2 GemO)
6. Beratung und Beschlussfassung über Bauanträge und Bauvoranfragen
7. Beratung und Beschlussfassung über die Übernahme einer Bürgschaft für die TuS Niederneisen durch die Ortsgemeinde Niederneisen
8. Beratung und Beschlussfassung über Ausbesserungsarbeiten im Wendehammer Stichstraße - Volkersbergstraße.
9. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
10. Fragen der Ratsmitglieder
11. Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlich Sitzung

12. Auftragsvergaben
13. Grundstücksangelegenheiten
14. Personalangelegenheiten

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurde auf Antrag des Vorsitzenden der TOP 7 einstimmig von der Tagesordnung abgesetzt, da dieser bereits in der Sitzung am 27.08.2021 abschließend behandelt wurde.

Nach Eintritt in die Tagesordnung werden die Einwende gegen die Niederschrift vom 27.04.2021 behandelt:

- Das Protokoll wird über die Beschlussfassung im Umlaufverfahren über die Beauftragung an die Firma Team Ewen hinsichtlich der „Online.Bürgerinformation“ mit dem Abstimmungsergebnis: 12 Ja – 2 Nein – 1 Enthaltung, ergänzt.

Die weiteren Einwände gegen das Protokoll wurden mit 9 Ja und 4 Enthaltungen zurückgewiesen.

TOP 2: Informationen über die Wanderwegesituation in Niederneisen

Der Vorsitzende begrüßt Manfred Rosch, der über die durchgeführte Begehung am 01.08.2021 der offiziellen Wanderwege mit einigen Ratsmitgliedern berichtete. Die hierbei entstandenen Feststellungen und Ideen sollen in einem Arbeitskreis vertieft und das Ergebnis im Gemeinderat erörtert werden.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Heizung/Lüftung/Sanitär in der Kindertagesstätte entsprechend Submissionsergebnis

Der Vorsitzende informierte über die Arbeiten in der Kindertagesstätte.

Nach erfolgter Beratung beschließt der Ortsgemeinderat Niederneisen einstimmig die Vergabe der Arbeiten für Heizung/Lüftung/Sanitär zur Erweiterung der Kita in Niederneisen an die Firma Hohlbein & Partner GmbH, Schulstraße 2a, 65626 Birlenbach gemäß Angebot vom 16.08.2021 als Mindestbietende zu einem Gesamtbetrag, inkl. Wartung von insgesamt 87.625,10 € (brutto) zu vergeben.

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses zum 31.12.2019 (§114 Abs. 1 Satz 1 GemO) mit nachträglicher Genehmigung der über und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen sofern keine vorherige Zustimmung erfolgte, nachträglich genehmigt (§100 GemO)

Der Vorsitzende und die Beigeordneten verlassen den Sitzungstisch und Herr Andreas Schelke als Mitglied des Rechnungsprüfungsausschusses übernimmt den Vorsitz.

Herr Schelke verlas den Prüfungsbericht und erläuterte das Ergebnis der Prüfung. Fragen der Ratsmitglieder wurden beantwortet.

Beschlüsse:

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig den Jahresabschluss zum 31.12.2019 mit einer Bilanzsumme von 5.788.782,40 € bei einem Eigenkapitalausweis in Höhe von 2.433.428,54 € in der vorliegenden Form festzustellen und den Jahresüberschuss in Höhe von 76.135,07 € auf die neue Rechnung vorzutragen bzw. der Kapitalrücklage zuzuführen.

Der Gemeinderat stimmt einstimmig den getätigten über und außerplanmäßigen Ausgaben zu.

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Ortsbürgermeisters und der Ortsbeigeordneten, sowie des Bürgermeisters und den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Hahnstätten (§114 Abs. 1 Satz 2 GemO)

Der Gemeinderat beschließt einstimmig dem Ortsbürgermeister und den Ortsbeigeordneten, sowie des Bürgermeisters und den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Hahnstätten gemäß §114 Abs. 1 Satz 2 GemO Entlastung zu erteilen.

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über Bauanträge und Bauvoranfragen

Es lagen keine Anträge vor.

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über Ausbesserungsarbeiten im Wendehammer Stichstraße - Volkersbergstraße

Der Vorsitzende informierte das aufgrund eines Eigentümerwechsels festgestellt wurde, das vor einigen Jahren die Pflasterung einer privaten Hoffläche in den öffentlichen Verkehrsbereich erfolgte. Aufgrund der nun geplanten Umgestaltung des Hofes, wird nunmehr in die private Pflasterfläche eingegriffen und somit der Verbund aufgebrochen. Die Pflasterfläche in der Verkehrsfläche sitzt zwischenzeitlich tiefer als der bituminöse Belag und wird auch zu privaten Fläche tiefer liegen, so dass zukünftig mit einer weiteren Verschlechterung des Zustandes zu rechnen ist.

Es ist nun beabsichtigt, in Absprache mit der Verbandsgemeindeverwaltung, die öffentliche Verkehrsfläche an den Ausbaustandard anzupassen, so dass auch zukünftig eine einheitliche Bewertung erfolgen kann.

Hierzu liegen dem Gremium zwei Angebote vor, wobei günstigster Anbieter die Firma Müller GmbH aus Kördorf ist.

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag zur ordnungsgemäßen Herstellung der öffentlichen Verkehrsfläche in der Stichstraße der Volkersbergstraße an die Firma Manfred Müller GmbH aus 56370 Kördorf auf Grundlage des Angebotes vom 23.08.2021 i.H.v. 2.106,04 € zu vergeben.

Beschluss: 13 Ja – 1 Enthaltung – 1 Nein

TOP 8: Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

- Der Vorsitzende informiert über das Treffen der Generation 60+ im Rahmen der Dorfmoderation
- Der Vorsitzende informiert über das Ergebnis der Spielplatzprüfung
- Der Vorsitzende informiert über eine Anzeige gegenüber der Ortsgemeinde
- Der Vorsitzende informiert über eine Gespräch und Angebot der Kommunalberatung
- Der Vorsitzende informiert über den Sachstand der Lüftungsanlagen

TOP 9: Fragen der Ratsmitglieder

- Der Fraktionsvorsitzende der Bündnis 90 / Die Grünen bittet um Klärung mit der Jagdgenossenschaft hinsichtlich des Freischneidens zweier Wirtschaftswege entlang der „Hasselbach“ und der Verlängerung linker Arm „Lohrheimer Straße“
- Ratsmitglied Jürgen Lieber fragt nach dem Sachstand der „Tempo 30“ Beschilderung – Schilder müssen noch montiert werden
- Sachstand Pflanzbeete entlang der B54 – Der Rat ist sich einig, das eine letzte Frist bis zum 31.10. gegenüber der beauftragten Firma gesetzt wird.
- DFB – Kleinspielfeld – Reparatur notwendig – es soll ein Termin mit der Firma vereinbart werden.
- Stand Firma Alberti – Es erfolgt weitere Anfrage an Bauaufsichtsbehörde

TOP 10: Einwohnerfragestunde

Es lagen keine Anfragen vor.

Ende der öffentlichen Sitzung um 21.00 Uhr und Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung

TOP 11: Auftragsvergabe

TOP 12: Grundstücksangelegenheiten

TOP 13: Personalangelegenheiten

Ende der nichtöffentlichen Sitzung um 21.25 Uhr und Eröffnung der öffentlichen Sitzung

Der Vorsitzende schließt um 21.30 Uhr die Sitzung